

Laukaan kunta  
kirjaus@laukaa.fi

26.02.2020  
KSL/190/03.03.00/2019

Viite: Lausuntopyyntö 30.1.2020

#### LAUSUNTO HARTIKAN TILAN RANTA-ASEMAKAAVAN LUONNOKSESTA, LAUKAA

Ranta-asemakaavan tavoitteena on osoittaa Hartikan alueelle matkailuun ja vapaa-aikaan liittyviä toimintoja. Kaavoitusta ohjaavat pääosin oikeusvaikutteiset yleiskaavat, lukuun ottamatta Hartikan kirkonraunion ympäristöä, jonka osalta ohjaava kaava on Keski-Suomen maakuntakaava. Keski-Suomen maakuntakaava on tullut lainvoimaiseksi 28.1.2020 Korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä. Maakuntakaavan merkinnät ja määräykset on esitetty ranta-asemakaavan selostuksessa.

Hartikan tilan alueen läpi kulkeva Ränssintie on maakuntakaavan maisema- ja matkailutie, aluetta kiertävät veneilyn runkoväylät ja alue on kokonaisuudessaan kulttuuriympäristön vetovoima-alue. Ranta-asemakaavan tavoite kehittää alueelle sen kulttuuriympäristö- ja luonnonarvoja lähtökohtaisesti kunnioittaen hyödyntävää matkailu- virkistystoimintaa toteuttaa erinomaisesti maakuntakaavan ja myös maakuntaohjelman 2018-21 tavoitteita.

Maakuntakaava velvoittaa huomioimaan alueen merkittävän ja monimuotoisen kulttuuriympäristön ja luonnon arvot. Arvojen säilyttämisen osalta on kuultava museoviranomaisia ja ELY-keskusta. Myös muut maakuntakaavan merkinnät ja määräykset tulee ottaa suunnittelussa huomioon. Alueella on erinomaiset mahdollisuudet toteuttaa maakuntakaavan Uusiutuva energia -määräystä erityisesti puurakentamisen osalta. Koska alue on kulttuuri- ja luonnonympäristönä poikkeuksellisen monimuotoinen, on erityisen tärkeää kuvata kaavaratkaisun ja harkittujen maankäyttövaihtoehtojen vaikutukset kaava-asiakirjoissa.

Lausunnon on valmistellut maakunta-arkkitehti Liisa Bergius, [liisa.bergius@keskisuomi.fi](mailto:liisa.bergius@keskisuomi.fi), p. 0405902296.

KESKI-SUOMEN LIITTO

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.