

kirjaamo@karstula.fi

01.04.2019
KSL/126/03.01.00/2015

Viite: Lausuntopyyntönnö 6.3.2019

LAUSUNTO KARSTULAN KUNNAN ITÄISTEN JA LÄNTISTEN VESISTÖJEN RANTAOSAYLEISKAAVAN EHDOTUKSESTA

Karstulan kunnan itäisten ja läntisten vesistöjen rantaosayleiskaavan ehdotusaineisto pidetään nähtävillä 6.3.-8.4.2019. Suunnittelualueeseen kuuluvat kaikki Karstulan kunnan vesistöt lukuun ottamatta aiemmin laadittuun Saarijärven reitin rantaosayleiskaavaan kuuluvia vesistöjä. Kaavoitettavalle alueelle sijoittuu yhteensä 221 järveä tai lampea sekä 21 jokea. Alueella on rantaviivaa yhteensä noin 506 km, josta jokien osuus on noin 123 km.

Rantaosayleiskaavalla on osoitettu 414 vanhaa lomarakennuspaikkaa, 104 vanhaa asuinrakennuspaikkaa ja 76 maatilan talouskeskuksen aluetta. Uusia lomarakennuspaikkoja on osoitettu kaavassa yhteensä 874 ja uusia asuinrakennuspaikkoja 28. Lisäksi kaavalla on osoitettu 11 valtion toimesta korvattavaa rakennuspaikkaa.

Keski-Suomen liiton lausunto:

Yleiskaava-alueella on voimassa maakuntavaltuuston 1.12.2017 hyväksymä ja 26.1.2018 voimaan tullut Keski-Suomen maakuntakaava. Maakuntakaavatilanne ja suunnittelualueelle sijoittuvat maakuntakaavamerkinnät on esitetty yleiskaavaselvityksessä hyvin ja havainnollisesti.

Rantaosayleiskaavan luonnosaineistosta antamassa lausunnossaan Keski-Suomen liitto kiinnitti erityistä huomiota maakuntakaavan soidensuojeluvarauksiin (SL), joiden yleiskaavarajaukset eivät vastanneet maakuntakaavassa esitettyjä rajauksia. Yleiskaavaehdotuksessa soidensuojeluvarausten rajaukset on esitetty maakuntakaavan mukaisesti. Liitto pitää tärkeänä, että luonnonsuojelualueiden rajauksista ja toteutuksesta sekä rantaosayleiskaavaan merkityistä korvattavista rakennuspaikoista on neuvoteltu Keski-Suomen Ely-keskuksen kanssa, joka valtion viranomaisena vastaa SL-alueiden toteuttamisesta.

Luksanjärven maakunnalliselle maisema-alueelle osoitettua uutta rakentamista on pystytty siirtämään ehdotusvaiheessa osaksi pois avoimelta ranta-alueelta, mikä osaltaan parantaa järvi- ja viljelymaisemaan liittyvien arvojen säilymistä. Myös eräiden Natura 2000 -alueiden yleiskaavamerkintöjä on täsmennetty luonnosvaiheesta.

Keski-Suomen liitolla ei ole huomautettavaa rantaosayleiskaavaehdotukseen ja liitto pitää ehdotusta maakuntakaavan mukaisena.

Lausunnon on valmistellut Reima Välivaara, reima.valivaara@keskisuomi.fi, 040 595 0918.

KESKI-SUOMEN LIITTO

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.