



Jämsän kaupunki
Tekninen lautakunta
Keskuskatu 17
42100 Jämsä

22.10.2018
KSL/238/03.12.01/2018

Viite: Lausuntopyyntö 1.10.2018

LAUSUNTO JÄMSÄN LÄNKIPOHJAA KOSKEVASTA POIKKEAMISLUPAHAKEMUKSESTA

Jämsän kaupunki on pyytänyt 1.10.2018 päivätyllä kirjeellä Keski-Suomen liiton lausuntoa koskien poikkeamislupahakemusta loma-asunnon käyttötarkoituksen muuttamiseksi. Poikkeamislupahakemuksen kohde sijoittuu Jämsän Länkipohjan alueelle.

Poikkeamislupahakemus kohdistuu tarkistetussa maakuntakaavassa osoitetun valtakunnallisesti merkittävän kaksiraiteisen päärata -merkinnän läheisyyteen. Merkintään sisältyy seuraava suunnittelumääräys: *”Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on varauduttava tasoristeysten poistamiseen.”* Rata kuuluu tarkistetussa maakuntakaavassa myös valta-/rautatien kehittämisakseliin. Merkinnän suunnittelumääräyksen mukaan alueidenkäytön suunnittelussa kehittämisakselilla tulee kiinnittää huomiota muun muassa pitkänmatkaisen liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen. Keski-Suomen liiton tavoitteena on, että kaksoisraiteen suunnittelu Jämsä-Orivesi välillä käynnistyy vuonna 2019. Tällä tulee olemaan vaikutusta radan ympäristön maankäyttöön.

Keski-Suomen liitto näkee, että poikkeamisluvan myöntämiselle ei ole maakuntakaavoituksesta johtuvaa estettä.

KESKI-SUOMEN LIITTO
Toimisto

Olli Ristaniemi
suunnittelujohtaja

Hanna Kunttu
suunnittelupäällikkö