

Muuramen kunta  
Elinvoiman ja kestävän kasvun lautakunta  
PL 1  
40951 Muurame

24.09.2018  
KSL/210/03.02.00/2018

Viite: Lausuntopyyntö 23.8.2018

## LAUSUNTO MUURAMEN NIITYAHON ASEMAKAAVAMUUTOKSESTA (VALMISTELUAINIESTO)

Suunnittelualue sijaitsee noin neljän kilometrin päässä Muuramen keskustasta etelään. Län-siosastaan kaava-alue rajautuu valtatiehen 9 ja itäpuolelta osin Tampere-Jyväskylä-Pieksämäki rataan sekä Havutiehen. Asemakaavan muutoksella on tarkoitus muodostaa teol-lisuustontteja Teollisuustien ja Havutien risteysalueen läheisyyteen. Lisäksi kaavatyössä ajan-tasaistetaan Männikkötien aluetta sekä koulun alueen korttelia. Asemakaavaan päivitetään myös uudet kevyen liikenteen yhteydet.

Voimassa olevan tarkistetun maakuntakaavan merkinnöistä suunnittelualueita koskevat seu-raavat: valtatie 9 (Jyväskylä-Jämsä), valtatie kehittämisakseli, valtakunnallisesti merkittävä kaksiraiteinen päärata (Tampere-Jyväskylä) sekä kulttuuriympäristön vetovoima-alue. Rataa koskevalla merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti merkittävät pääradat, joiden parantami-seen sisältyy kaksoisraiteen toteuttaminen. Merkintään liittyvän suunnittelumääräyksen mu-kaan *”Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on varauduttava tasoristeysten poistamiseen.”* Valtatie kehittämisakseliin liittyy seuraava suunnittelumääräys: *”Alueidenkäytön suunnitte-lussa kehittämisakselilla tulee kiinnittää huomiota pitkämatkaisen liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen sekä liikenteen ja matkailun palveluihin ja yritystoiminnan edistämiseen. Väy-lien kehittämisen tulee perustua matkojen ja kuljetusten käyttäjälähtöiseen palvelutasoajat-teluun. Kehittämisakselit ovat myös joukkoliikenteen laatukäytäviä, joiden liityntäyhteyksiä ja -pysäköintiä tulee kehittää.”*

Selvitysten osalta Keski-Suomen liitto toteaa, että kaavaprosessissa on hyvä huomioida Liik-kenneviraston selvitys *”Ratayhteyden Tampere-Jyväskylä liikenteellinen tarveselvitys”* (Liik-kennevirasto 2018) ja varautua huomioimaan siinä esiin nostetut toimenpiteet asemakaavan jatkovalmistelussa.

Keski-Suomen liitto katsoo, että kaavassa tulee huomioida valtatie 9 kehittämisedellytykset sekä kaksoisraiteen toteuttamisen edellytykset.

Keski-Suomen liitolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaluonnoksesta.

KESKI-SUOMEN LIITTO  
Toimisto

Olli Ristaniemi  
suunnittelujohtaja

Hanna Kunttu  
suunnittelupäällikkö