



Laukaan kunta
Kunnanhallitus
kirjaus@laukaa.fi

04.01.2018
KSL/2/03.02.00/2016

Viite: Lausuntopyyntöne 5.12.2017

LAUSUNTO, LAUKAAN KIRKONKYLÄ; Keskustakortteleiden asemakaavan muutos, ehdotus

Asemakaavamuutosta on tarkennettu ehdotusvaiheeseen huomioiden mm. Maankäyttö- ja rakennuslain keväällä 2017 voimaan tulleen muutoksen mukainen vähittäiskaupan ohjaus sekä Keski-Suomen maakuntakaavan tarkistuksen eteneminen. Ehdotusvaiheessa on laadittu mm. kaupallisten vaikutusten arviointi.

Maakuntavaltuusto on hyväksynyt Keski-Suomen maakuntakaavan tarkistuksen 1.12.2017. Keski-Suomen liiton kaavaluonnoksesta antama lausunto on huomioitu asemakaavamuutoksen ehdotuksessa. Asemakaavan muutosehdotus on Keski-Suomen maakuntakaavan tarkistuksen mukainen ja se tukee maakuntakaavan tavoitteita mahdollistamalla merkittävän vähittäiskaupan sijoittumisen keskustatoimintojen alueelle (ca).

Keski-Suomen maakuntakaavan tarkistuksessa on uusi koko maakuntaa koskeva Uusiutuva energia -määräys, jonka mukaan asuin-, kauppa-, teollisuus-, työpaikka- tai vapaa-ajan alueita suunniteltaessa on mahdollisuuksien mukaan selvitettävä geoenergian ja puun hyödyntämismahdollisuudet. Laukaan keskustakorttelien asemakaava-alueella on hyvä tilaisuus edistää erityisesti puun käytön mahdollisuuksia kaavan mukaisessa uudisrakentamisessa.

KESKI-SUOMEN LIITTO
TOIMISTO

Olli Ristaniemi
Suunnittelujohtaja

Liisa Bergius
Maakunta-arkkitehti