



Laukaan kunta  
Kunnanhallitus  
PL 6  
41341 Laukaa

2.1.2018  
KSL/218/03.01.00/2015

Viite: Lausuntopyyntö 14.12.2017

## LAUSUNTO KESKI-LAUKAAN YLEISKAAVAN POHJOISOSAN KAAVAEHDOTUKSESTA (OSA-ALUE I PIILOPOHJA-KUUKKALA)

Suunnittelualue käsittää Jyväskylätien (seututie 637) länsipuoliset alueet. Eteläosastaan alue rajautuu Leppäveden ja pohjoisosastaan Vihtavuoren taajamiin. Alueen itäosa rajautuu Jyväskylä-Haapajärvi radan rautatiealueeseen. Yleiskaavalla osoitetaan alueita mm. asumiselle ja yritystoiminnalle. Kaavalla tutkitaan myös liikenneverkon kehittämistarpeet. Suunnittelualan pinta-ala on noin 664 ha.

Kaava-alueita koskee useampi lainvoimaisen maakuntakaavan ja 4. vaihemaakuntakaavan merkintä. Maakuntavaltuuston 1.12.2017 hyväksymän tarkistetun maakuntakaavan merkinnöistä suunnittelualuetta koskevat seuraavat: kulttuuriympäristön vetovoima-alue, ulkoilureitti, voimalinja, rautatie sekä Tikkakosken varalaskupaikan suojavyöhyke (sv). Pohjoisosastaan alue rajautuu teollisuus- ja varastoalueeseen, jolla on/jolle saa sijoittaa vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen (Vihtavuori; T/kem). T/kem-merkintään liittyy suunnittelumääräys ”Alueen ja lähiympäristön suunnittelussa tulee huomioida vaarallisten aineiden käyttöön, varastointiin ja kuljetuksiin liittyvät riskit. Alueiden käytön suunnittelussa on turvattava maakunnallisesti ja valtakunnallisesti arvokkaat kulttuuriympäristöt.” Lisäksi suunnittelualan läheisyyteen sijoittuva seututie 637 on osoitettu maakuntakaavan tarkistuksessa merkittävästi parannettavana tienä ja Leppäveden sekä Vihtavuoren taajamat kunta-/palvelukeskuksena (a).

Keski-Suomen liitto on alueen kaavaluonnoksesta aiemmin 2.10.2015 antamassaan lausunnossa todennut, että liikennejärjestelyiden suunnitteluun ei mm. kevyen liikenteen ja liittymäjärjestelyjen osalta ollut paneuduttu riittävästi. Koska kaavaehdotusta laadittaessa on ollut käytettävissä erillinen jokseenkin perusteellinen liikenteellinen selvitys, ovat kaavaratkaisut kehittyneet selvästi luonnosvaiheesta. Selvityksessä on varsinaisen yleiskaava-alueen liikennekysymysten ohella tarkasteltu myös välittömästi kaavan itäpuolelle jäävien Jyväskylä-Äänekoski-radon ja vilkasliikenteisen seututien 637 tulevia parantamistarpeita, mitä liitto pitää onnistuneena ratkaisuna. Kaavaehdotus ja sen liikenneselvitys toimivatkin hyvänä pohjana niin itse kaava-alueen toteuttamiselle kuin laajemman Jyväskylä-Laukaa-vyöhykkeen maankäytölliselle ja liikenteelliselle kehittämiselle.

Teknisluonteisena kommenttina Keski-Suomen liitto esittää, että kaavaselistusta päivitetään maakuntaohjelmaa koskevien tietojen osalta. Maakuntavaltuusto hyväksyi 1.12.2017 uuden maakuntaohjelman vuosille 2018-2021. Maakunnan strategisia kärkiä ovat bio-, digi-, osamisy- ja hyvinvointitalous sekä matkailu.

Keski-Suomen liitolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

KESKI-SUOMEN LIITTO  
Toimisto

Olli Ristaniemi  
suunnittelujohtaja

Hanna Kunttu  
suunnittelupäällikkö