



17.12.2024
KSL/144/03.02.00/2024

Pihtiputaan kunta
pihtiputaan.kunta@pihtipudas.fi

Viite: Lausuntopyyntöne 27.11.2024

LAUSUNTO ARVOLAN TEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVAN LUONNOKSESTA, PIHTIPUDAS

Arvolan teollisuusalueen asemakaavan tavoitteena on selvittää teollisuusalueen laajenemismahdollisuudet ja alueelle soveltuva yritystoiminta, huomioiden elinkeinojen kehittämistarpeet, vihreän siirtymän mahdollisuudet sekä valtatiekehittämisen aluetarpeet. Kaavaluonnoksessa Arvolan alueelle osoitetaan pääasiassa teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueita sekä jätteenkäsittelyalue, mutta myös osin mahdollistetaan pääkäyttötarkoitukseen liittyvä asuntorakentaminen. Alueen pohjoisosaan mahdollistetaan myös aurinkovoimavoimatuotanto. Alueen reunoille osoitetaan myös suojaviheralueita.

Asemakaavaluonnos tukee Keski-Suomen maakuntakaavojen tavoitteiden toteutumista. Maakuntakaavat on asianmukaisesti huomioitu asemakaavan laadinnassa. Keski-Suomen liitto näkee Arvolan asemakaavahankkeen tarpeellisenä maakunnan elinvoiman ja vihreän siirtymän edistämisen kannalta.

Luontoselvityksessä tunnistettujen luonnon monimuotoisuutta tukevien kohteiden huomioiminen asemakaavassa esimerkiksi suojaviheralueina tukisi erityisesti hiilineutraliuden ja luonnon monimuotoisuuden tavoitteita.

Lausunnon on valmistellut Liisa Bergius, liisa.bergius@keskisuomi.fi, p. 0405902296.

KESKI-SUOMEN LIITTO

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.