



07.09.2023  
KSL/169/03.01.00/2016

Muuramen kunta  
Kunnanhallitus  
info@muurame.fi

Viite: Lausuntopyyntöne Keskustaaajaman osayleiskaavan eteläosan ehdotuksesta 8.6.2023

## LAUSUNTO MUURAMEN KESKUSTAAJAMAN OSAYLEISKAAVAN ETELÄOSAN EHDOTUKSESTA

Muuramen keskustaaajama kaavoitetaan kahdessa vaiheessa. Ensimmäisessä vaiheessa on laadittu keskustaaajaman pohjoisosan osayleiskaava (vaihe I, 2015). Nyt vireillä oleva vaihe II käsittää Muuramen keskustaaajaman eteläosan, joka käsittää taajama-alueen valtatie 9 molemmin puolin. Valtatie 9 ja Tampere-Jyväskylä -rata kulkevat suunnittelualueen läpi. Osayleiskaavassa tarkastellaan yleispiirteisesti maankäyttöä ja yhdyskuntarakenteen toimivuutta sekä rakentamisalueiden riittävyttä vuoteen 2035 saakka. Kaava laaditaan oikeusvaikutteisena. Osayleiskaavan luonnos oli nähtävillä vuonna 2020.

Keski-Suomen liiton lausunto osayleiskaavan luonnoksesta on huomioitu kaavaehdotuksen valmistelussa. Kaavassa merkinnällä T osoitetulle alueelle sijoittuvan Seveso-kohteen suojavyöhykkeen lisäksi tulee varmistaa, että kaavamerkintä ja -määräys mahdollistavat merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen sijoittumisen.

Keski-Suomen Maakuntakaavan 2040 valmistelu on edennyt ehdotusvaiheeseen. Kaavaehdotus on nähtävillä 8.9.-9.10.2023. Maakuntakaavan 2040 ehdotuksessa Muuramen keskustaaajaman eteläosan osayleiskaavan alueella on Kansainvälinen pyöräilyreitti -merkintä, jolla osoitetaan pitkänmatkan pyöräliikenteen yhteistarve (eurooppalainen EuroVelo 11) ja lisäksi alueelle ulottuu merkintä Moottori- tai moottoriliikennetie, uusi (mo) määräyksineen. Tavoitteena on, että Keski-Suomen maakuntavaltuusto hyväksyy Maakuntakaavan 2040 joulukuun kokouksessaan 2023. Maakuntakaavan 2040 eteneminen tulee huomioitavaksi osayleiskaavassa.

Lausunnon on valmistellut maakunta-arkkitehti Liisa Bergius, [liisa.bergius@keskisuomi.fi](mailto:liisa.bergius@keskisuomi.fi), p. 0405902296.

KESKI-SUOMEN LIITTO

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.